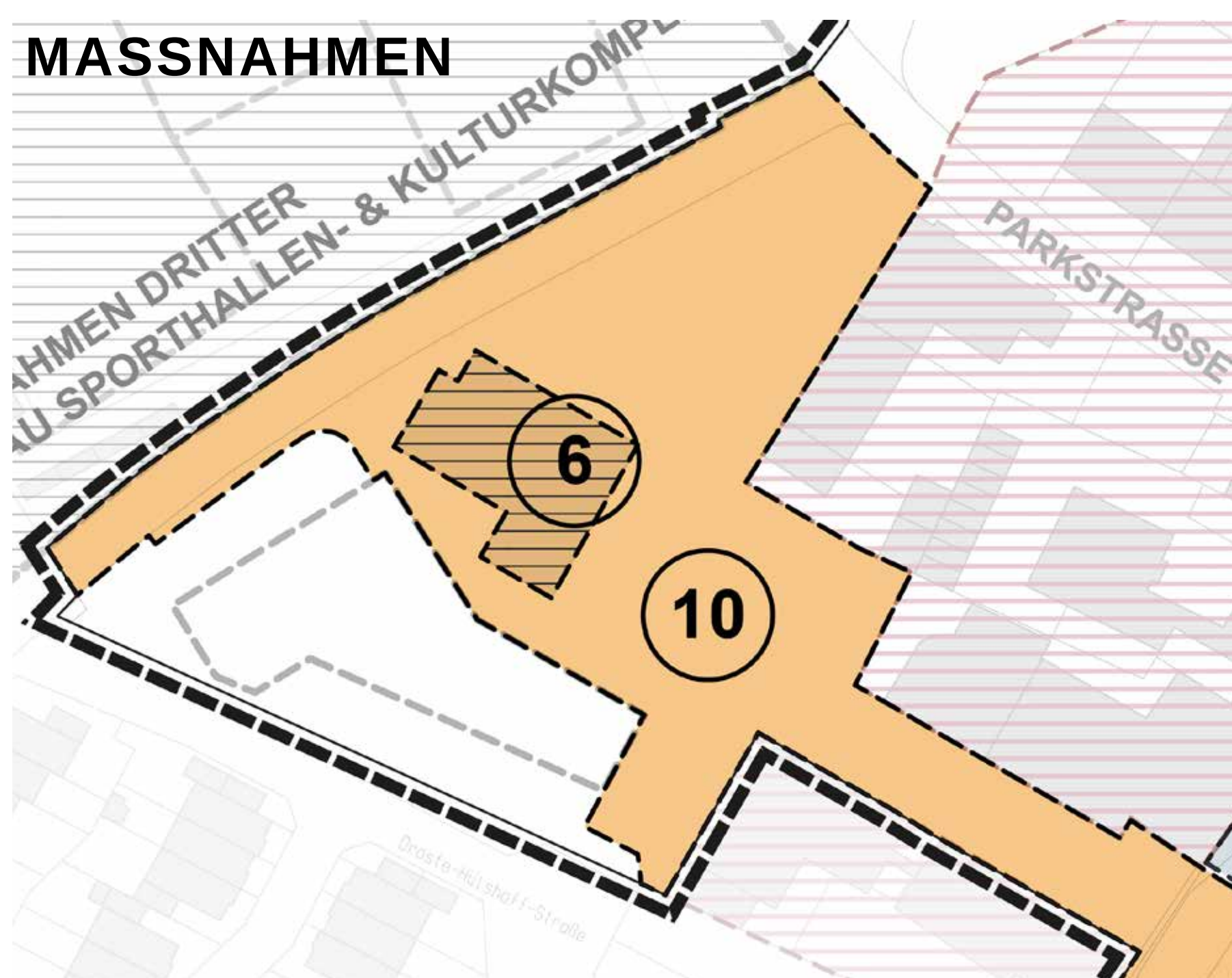
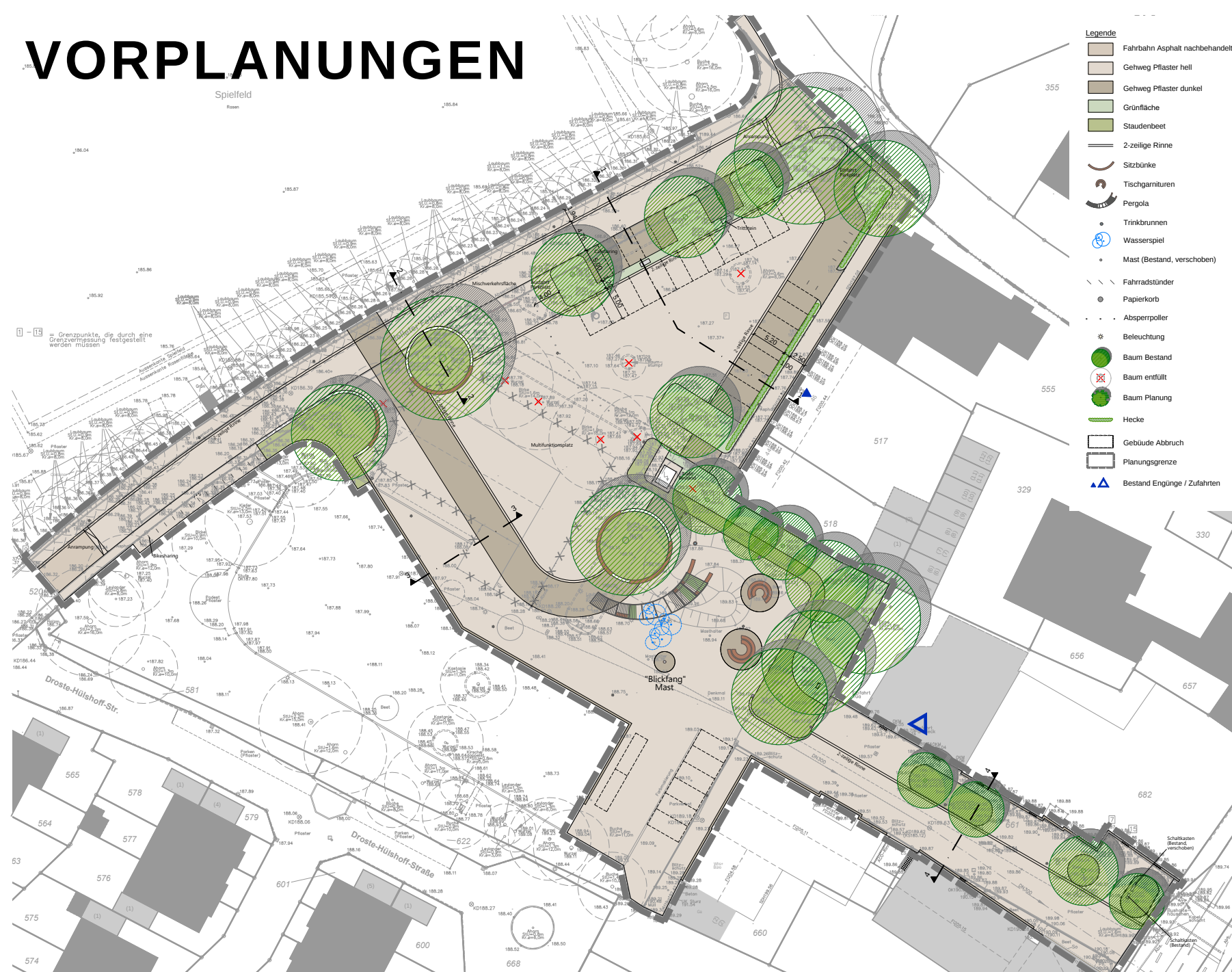




AUFWERTUNG ZENTRALER PLATZFLÄCHEN

NEUE MITTE



AUFLISTUNG DER TEILMASSNAHMEN

6 Rückbau der 'kleinen Sporthalle' Parkstraße

10 Umfeldgestaltung 'Broichweiden-Mitte' inkl. Vorplatz Pfarrkirche St. Lucia

ALLGEMEINE ANREGUNGEN UND HINWEISE DER BÜRGERSCHAFT

BEDARF AN
STELLPLÄTZEN AM
JODOKUSPLATZ

FREMDPARKEN
VERHINDERN /
PARKREGULIERUNG

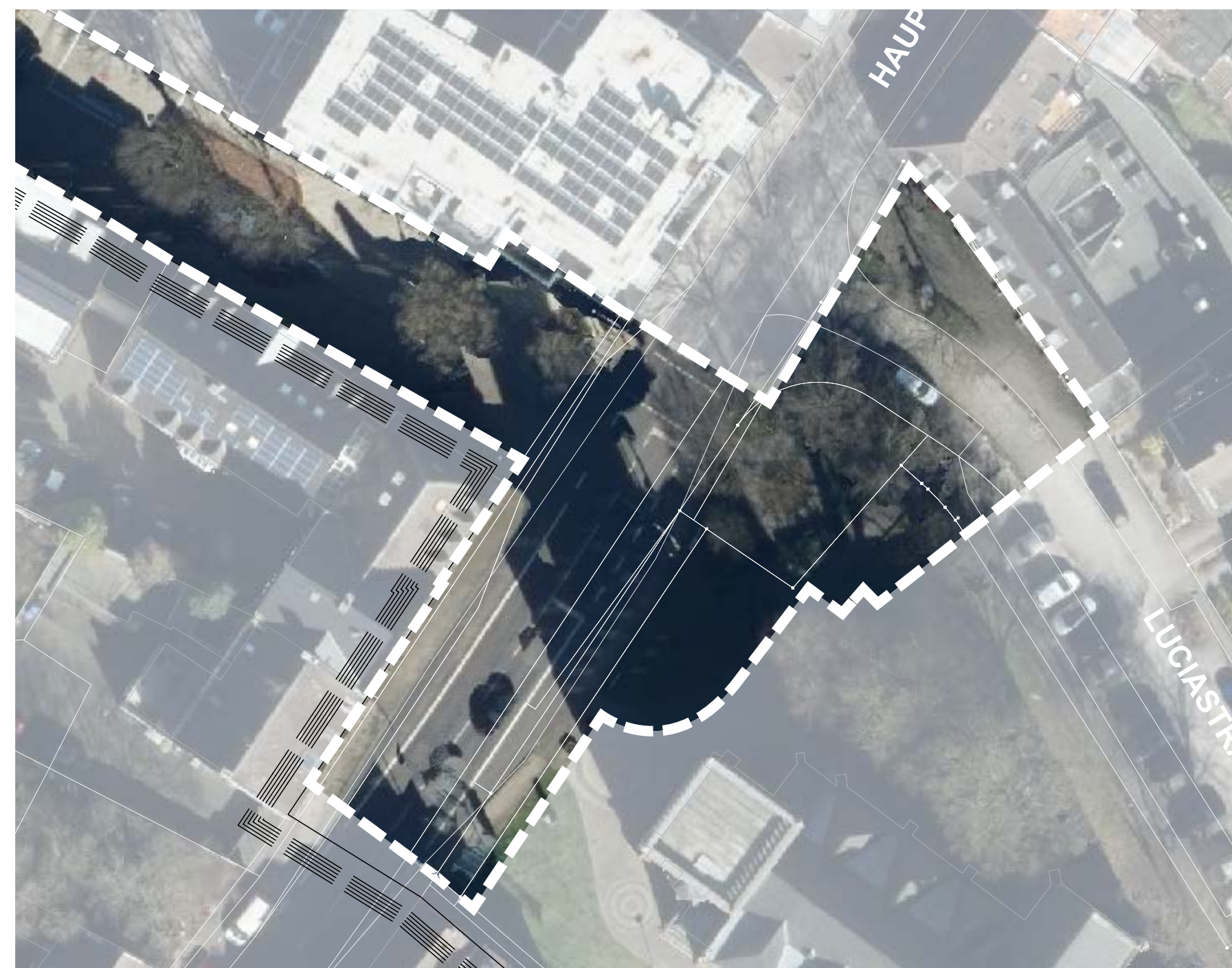
BEFAHRBARKEIT
SÜDLICH ENTLANG
JODOKUSPLATZ ZU
DISKUTIEREN

LÖSUNGEN
FINDEN FÜR GFF-
WEGFALLENDE
PARKPLÄTZE

SITZTREPPEN
JODOKUSPLATZ
AKTUELL
GEFAHRENSTELLE



VORPLATZ ST. LUCIA



10 Umfeldgestaltung 'Broichweiden-Mitte' inkl. Vorplatz Pfarrkirche St. Lucia

WÜNSCHE/ MASSNAHMENVORSCHLÄGE DER BÜRGERSCHAFT

SPIELPLÄTZE &
ANGEBOTE FÜR
JUGENDLICHE

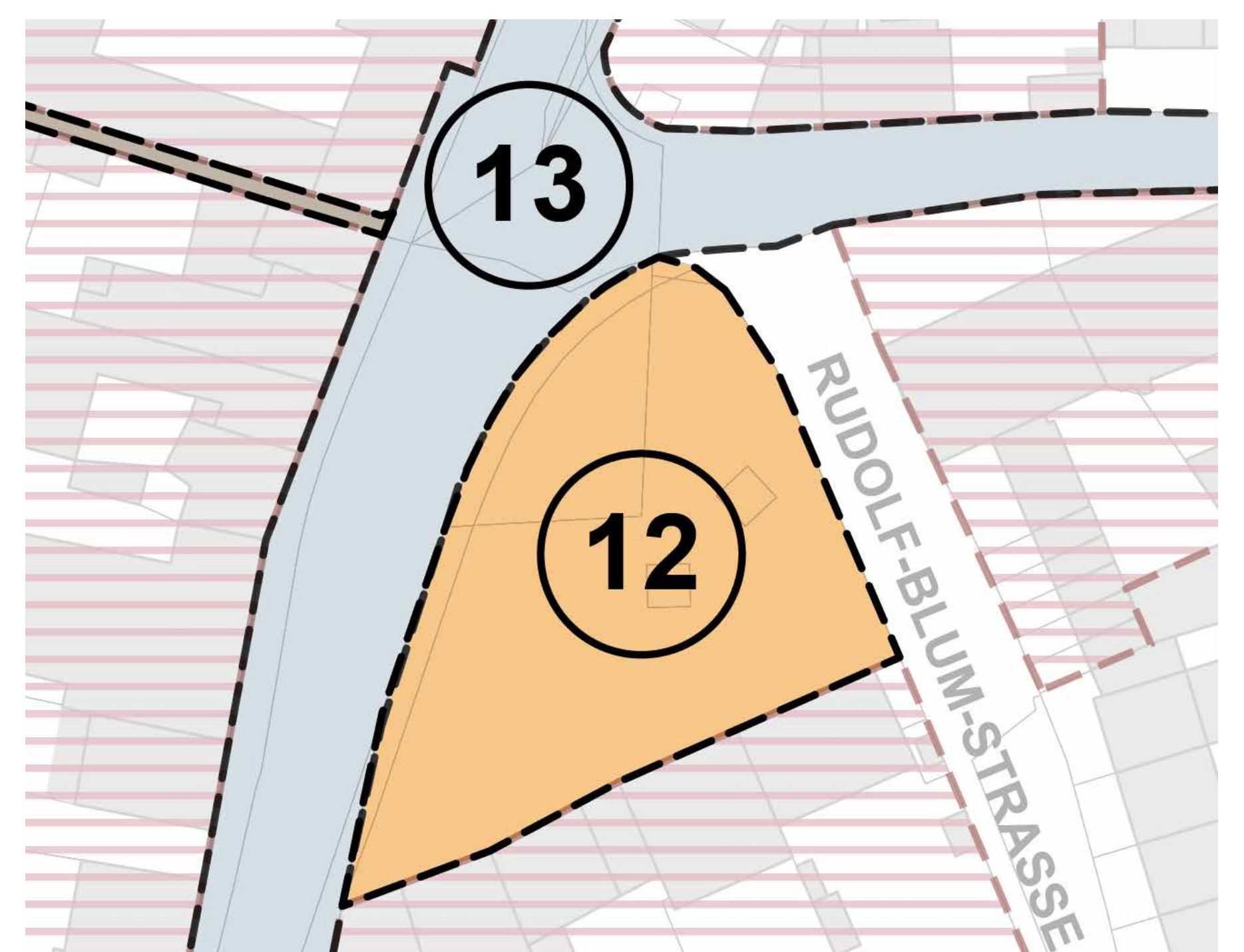
SICHERE QUERUNG &
VERKEHRSBERUHIGUNG
FÜR FUSSGÄNGER
ÜBER HAUPTSTR., GGF.
BEDARFSAMPEL

EINHEITL. GESTALTUNG
& MATERIALIEN VON
NEUER MITTE ZU
VORPLATZ ST. LUCIA

MARKTPLATZ &
GASTRONOMIE



JODOKUSPLATZ



12 Umgestaltung Jodokusplatzes

13 Umgestaltung der Straßenseitenbereiche

WÜNSCHE/ MASSNAHMENVORSCHLÄGE DER BÜRGERSCHAFT

INBEZUGNAHME
DER HISTORIE AM
JODOKUSPLATZ

VERWEILORT MIT
KIOSK & SPIELBEREICH
& ABGRENZUNG ZU
STRASSE

TEILÜBERDACHUNG

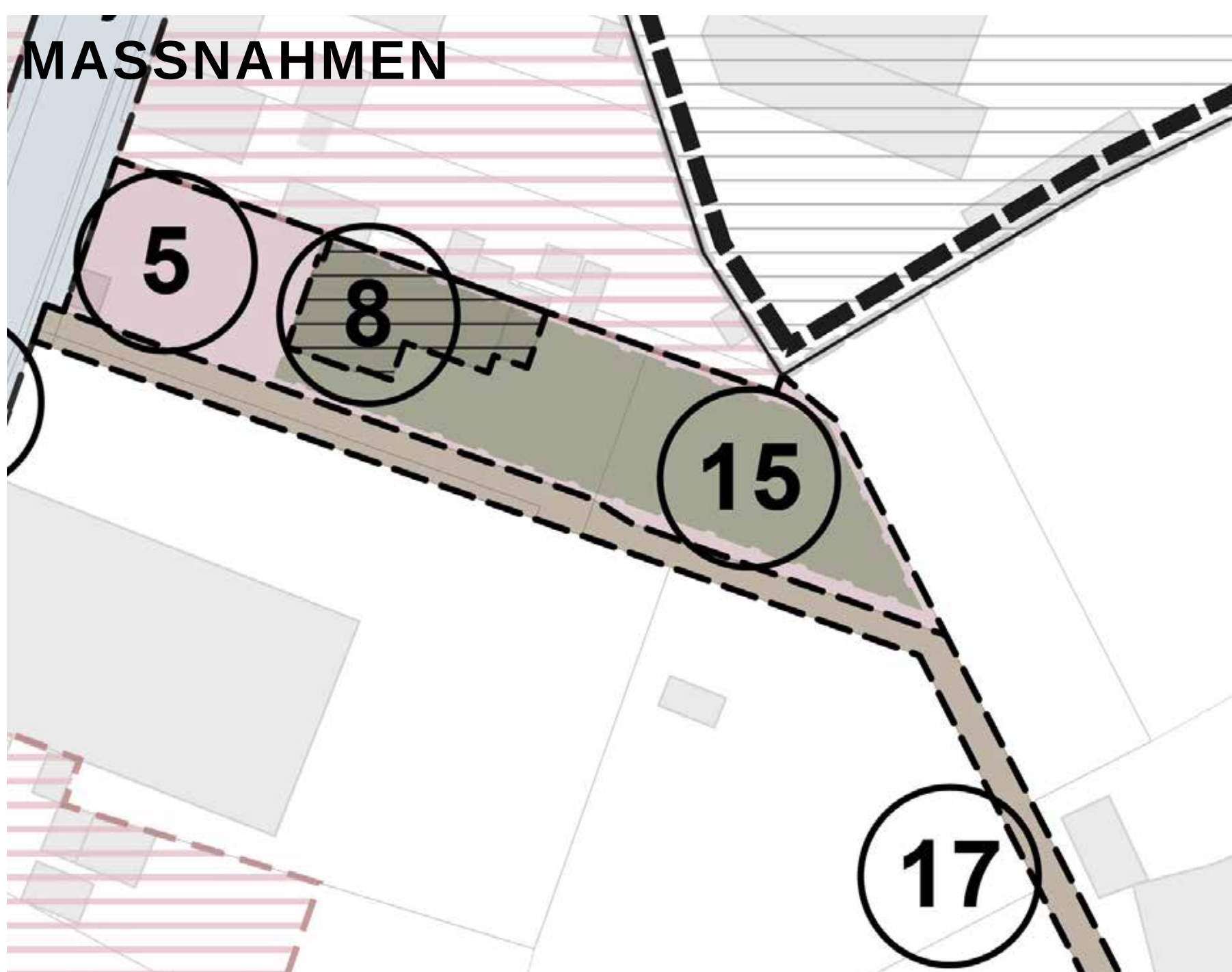
ENTSIEGELUNG &
BEGRÜNUNG



B

INWERTSETZUNG ZENTRALER GEBÄUDEBESTÄNDE

VOLKSSCHULE



AUFLISTUNG DER TEILMASSNAHMEN

- 5 Machbarkeitsstudie für die ehemalige Volksschule
- 8 Rückbau der ehemaligen Volksschule
- 15 Generationsübergreifender Spielplatz mit Anbindung an das „Quartier Lambertz“
- 17 Herstellung einer dauerhaften Wegeverbindung

ALLGEMEINE ANREGUNGEN UND HINWEISE DER BÜRGERSCHAFT

NUTZUNGEN
MULTIFUNKTIONAL
DENKEN

SOZIALE KONTROLLE
SICHERSTELLEN

VOLKSSCHULE IST
HEUTE SCHON EIN
TREFFPUNKT FÜR
JUGENDLICHE

MIT DER AG
JUGENDBETEILIGUNG
AUSTAUSCHEN

NUTZUNGEN FÜR
JUGENDLICHE
& SENIOREN
VERBINDEN

‘HAUS DES LERNES’

BEDARFE VON
KINDERN &
JUGENDLICHEN
BERÜCKSICHTIGEN

BEGEGNUNGSORTE
SCHAFFEN



ALBERT - SCHWEITZER - SCHULE



- 4 Machbarkeitsstudie zur Entwicklung einer Gemeinbedarfseinrichtung
- 9 Rückbau des ehemaligen Lehrschwimmbeckens mit angrenzendem Gebäudeteil
- 19 Umfeldgestaltung der öffentlich einsehbaren Freiflächen
- 20 Baumaßnahme zur Gemeinbedarfseinrichtung

WÜNSCHE/ MASSNAHMENVORSCHLÄGE DER BÜRGERSCHAFT

SCHULE

VOLKSSCHULE

KITA

SCHULHOF ALS
FREIFLÄCHE
ERHALTEN

MEHRGENERATIONENHAUS &
JUGENDZENTRUM

ATTRAKTIVE
FREIFLÄCHEN
SCHAFFEN

MEHR SPIELFLÄCHEN
IM AUSSENRAUM

BARRIEREN ABBAUEN
& ZUGÄNGLICHKEIT
SCHAFFEN

RÄUMLICHKEITEN
FÜR DEN
GEMEINBEDARF

KITA NEUBAU AN
DIE HERDERSTRASSE
ADRESSIEREN

SPEILPLATZBEDARF

LEHRSCHWIMM-
BECKEN
WIEDER INSTAND
SETZEN

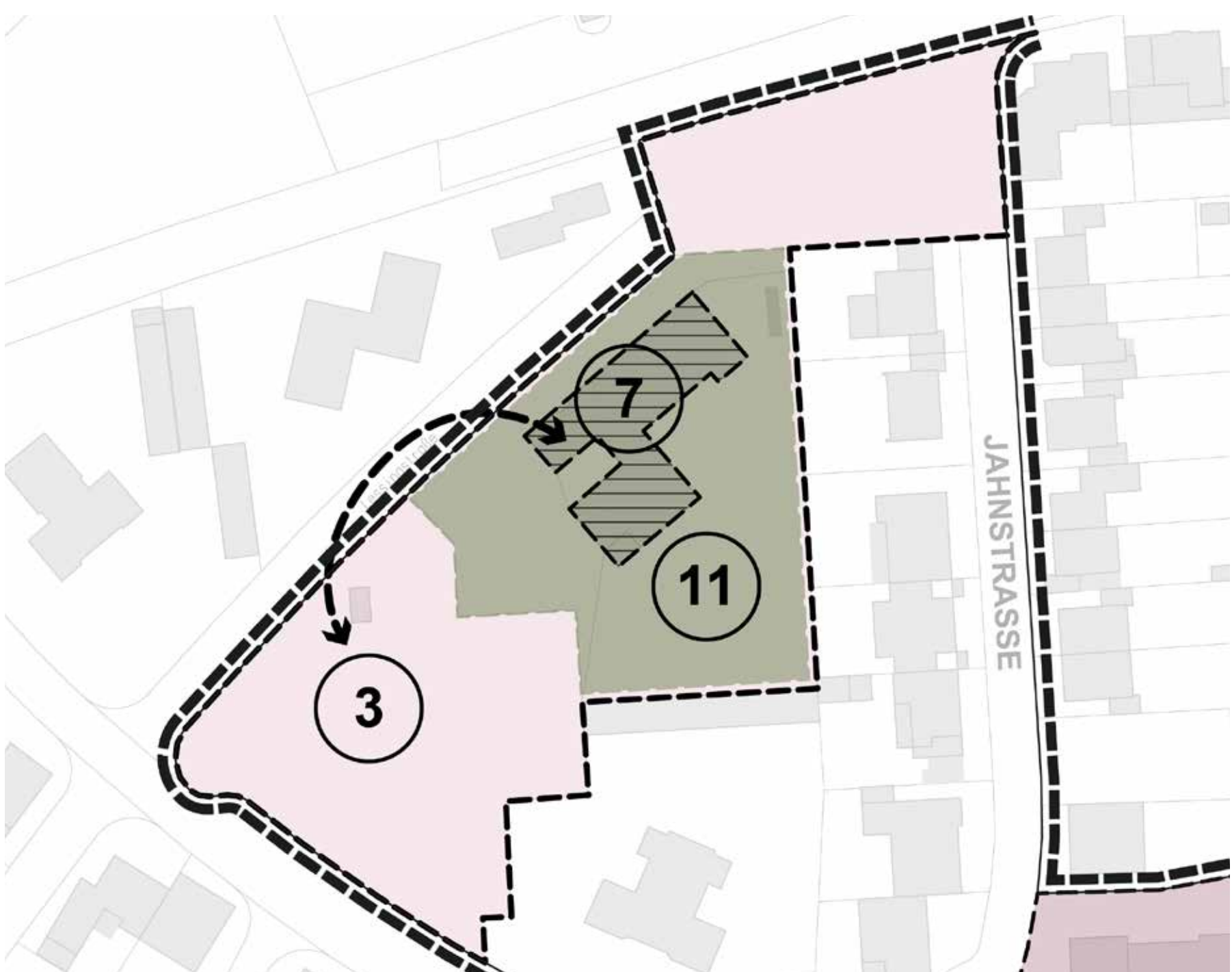
GASTRONOMISCHES
ANGEBOT
MITDENKEN

KINDERGÄRTEN
RÄUMLICH
ZUSAMMENDENKEN

ÖFFENTLICHE ERDGE-
SCHOSSNUTZUNGEN



KITA LESSINGSTRASSE



- 3 Städtebaulich-freiraumplanerischer Rahmenplan zur Neugestaltung des Areals der KiTa Lessingstraße
- 7 Rückbau der KiTa Lessingstraße
- 11 Generationsübergreifender Spiel- und Treffpunkt

WÜNSCHE/ MASSNAHMENVORSCHLÄGE DER BÜRGERSCHAFT

SCHULE

VOLKSSCHULE

KITA

SCHULHOF ALS
FREIFLÄCHE
ERHALTEN

MEHRGENERATIONENHAUS &
JUGENDZENTRUM

ATTRAKTIVE
FREIFLÄCHEN
SCHAFFEN

MEHR SPIELFLÄCHEN
IM AUSSENRAUM

BARRIEREN ABBAUEN
& ZUGÄNGLICHKEIT
SCHAFFEN

RÄUMLICHKEITEN
FÜR DEN
GEMEINBEDARF

KITA NEUBAU AN
DIE HERDERSTRASSE
ADRESSIEREN

SPEILPLATZBEDARF

LEHRSCHWIMM-
BECKEN
WIEDER INSTAND
SETZEN

GASTRONOMISCHES
ANGEBOT
MITDENKEN

KINDERGÄRTEN
RÄUMLICH
ZUSAMMENDENKEN

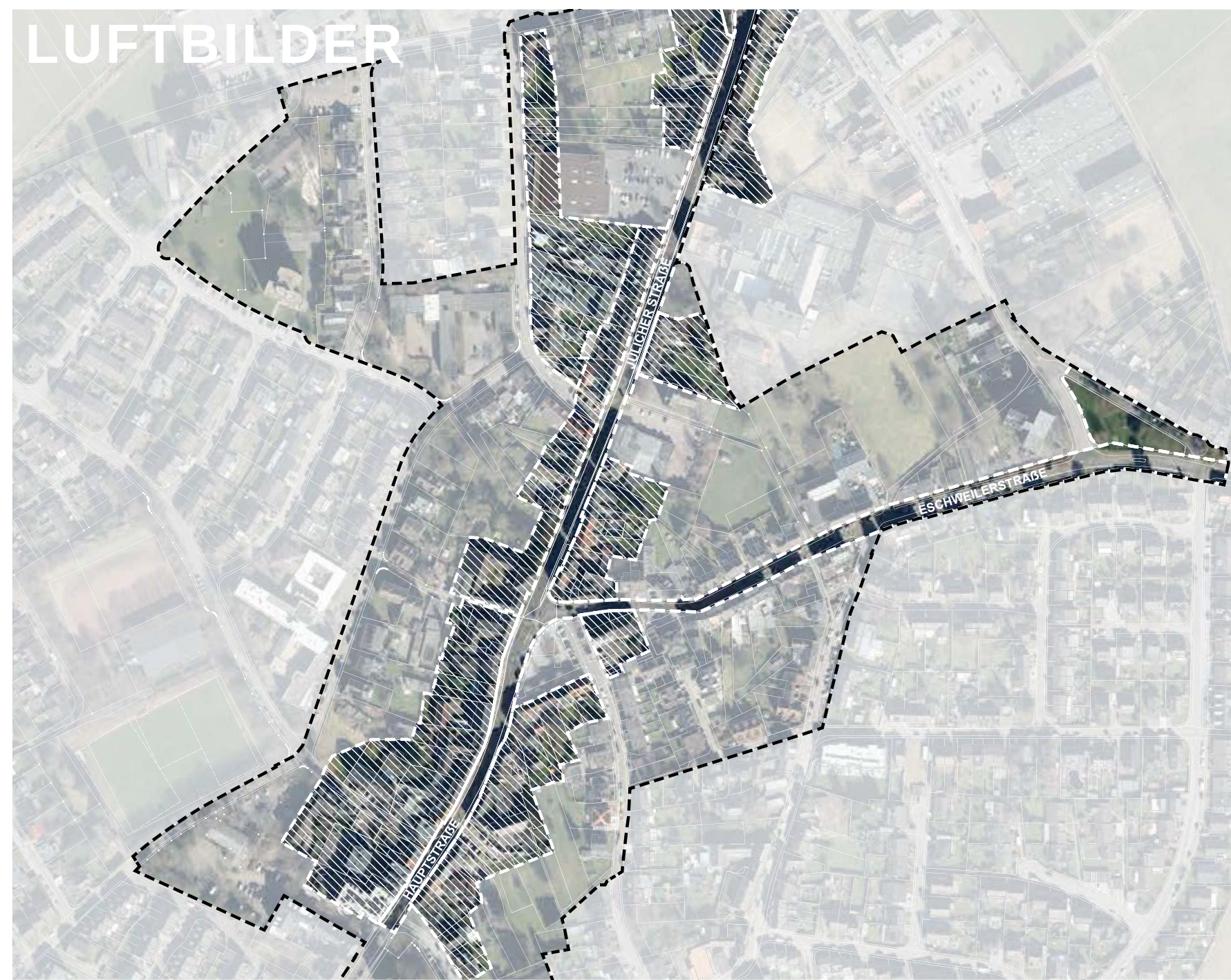
ÖFFENTLICHE ERDGE-
SCHOSSNUTZUNGEN





UMGESTALTUNG DER HAUPTVERKEHRSACHSEN & DER GRÜNEN MITTEN

HAUPTACHSEN & WEGE



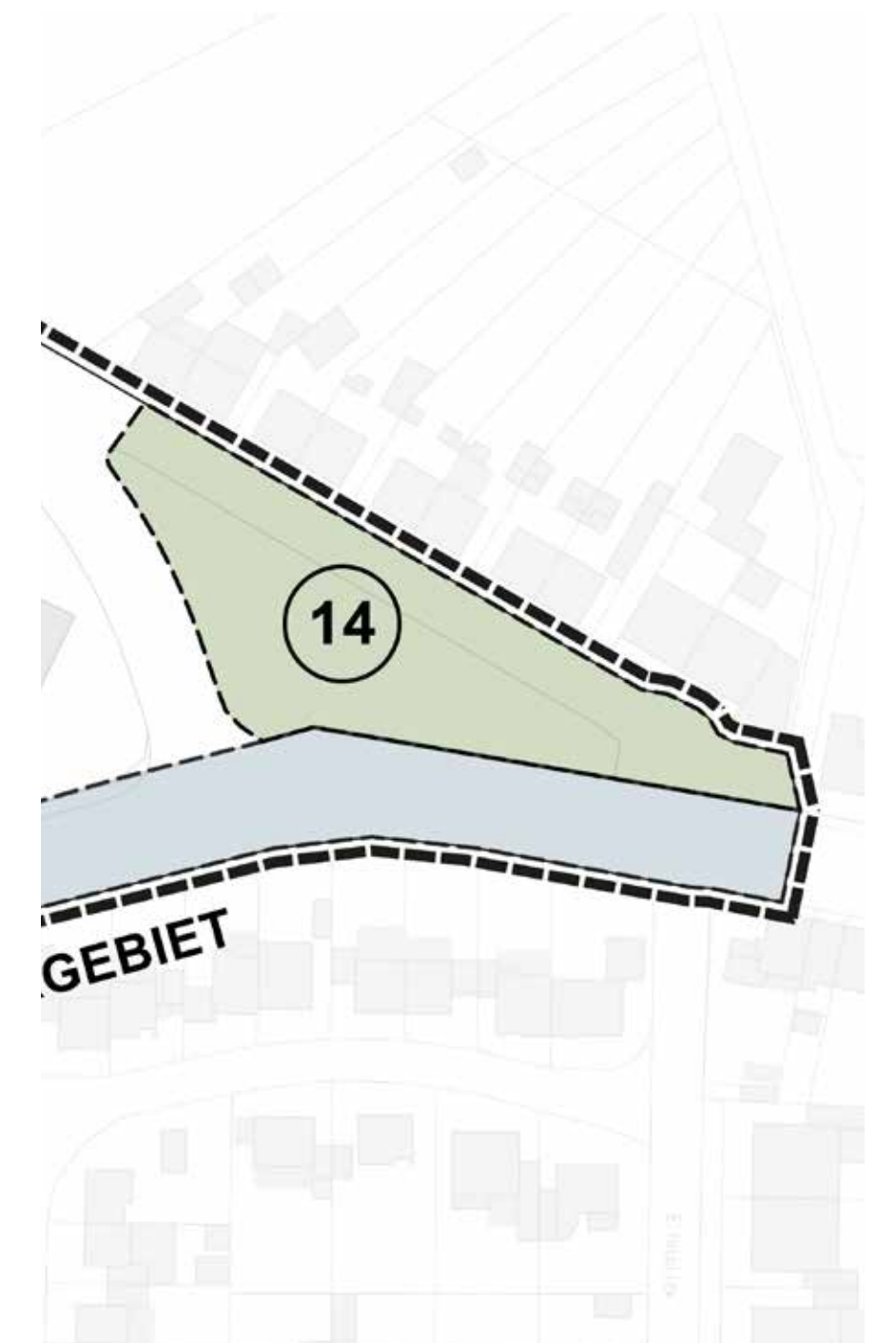
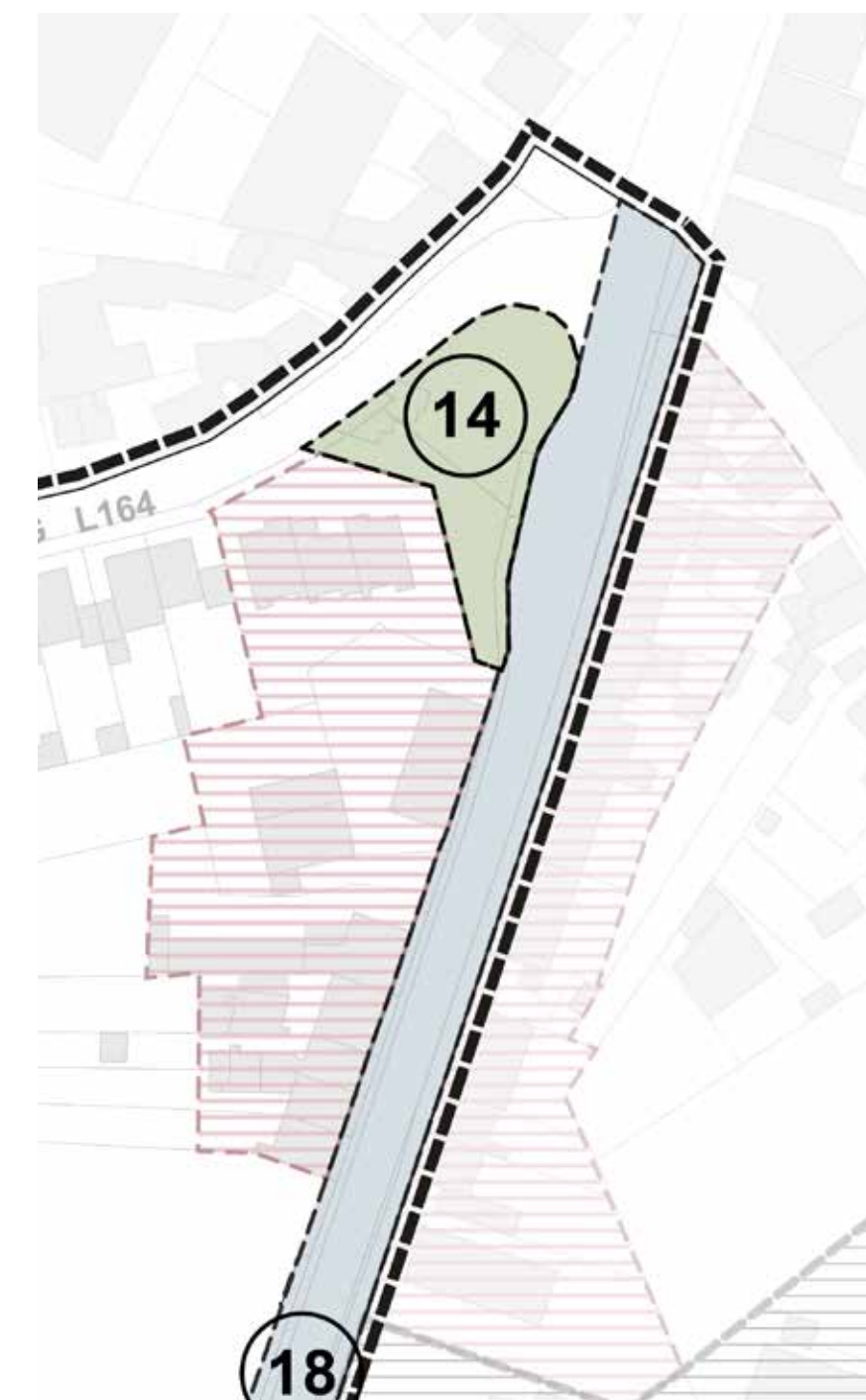
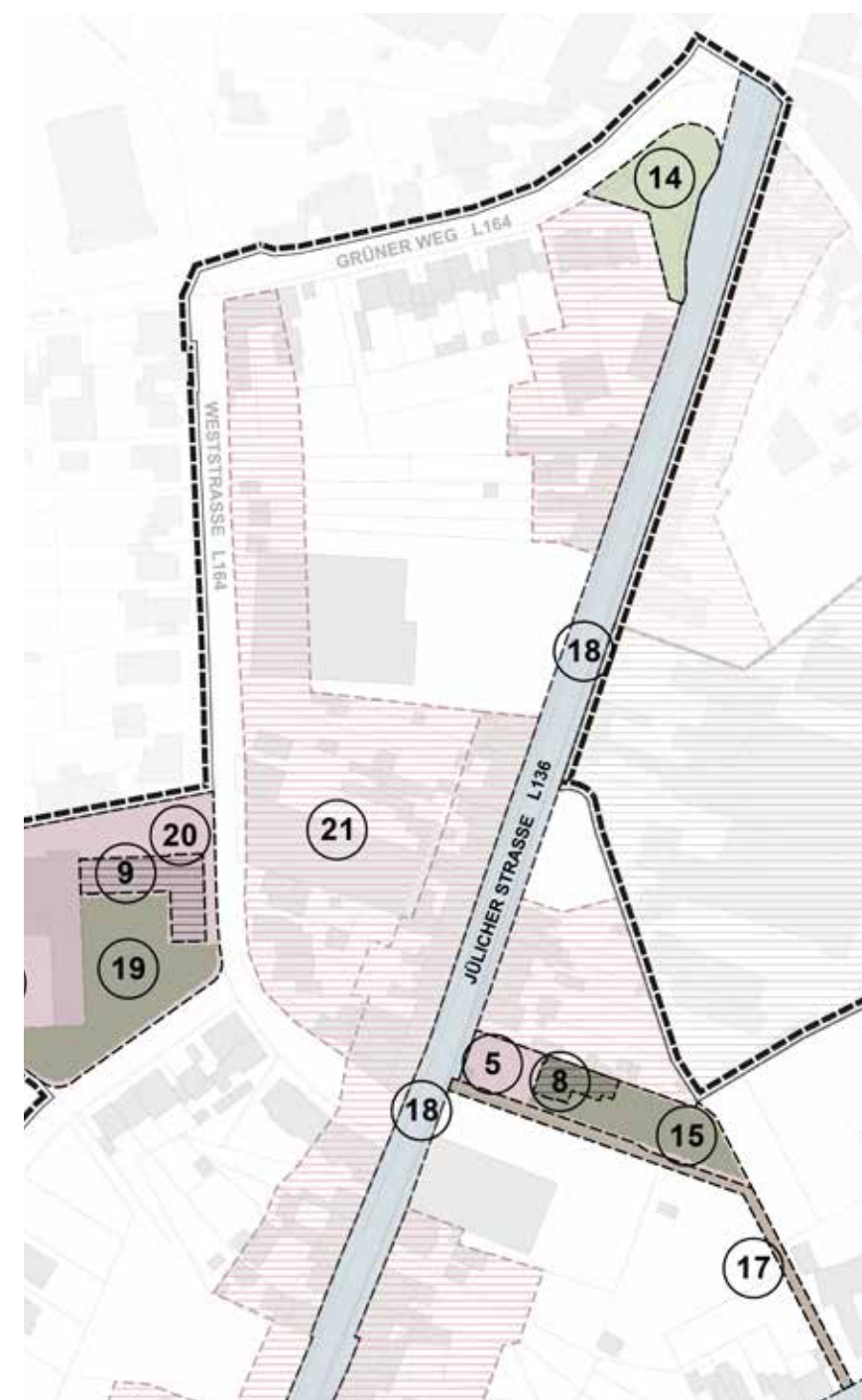
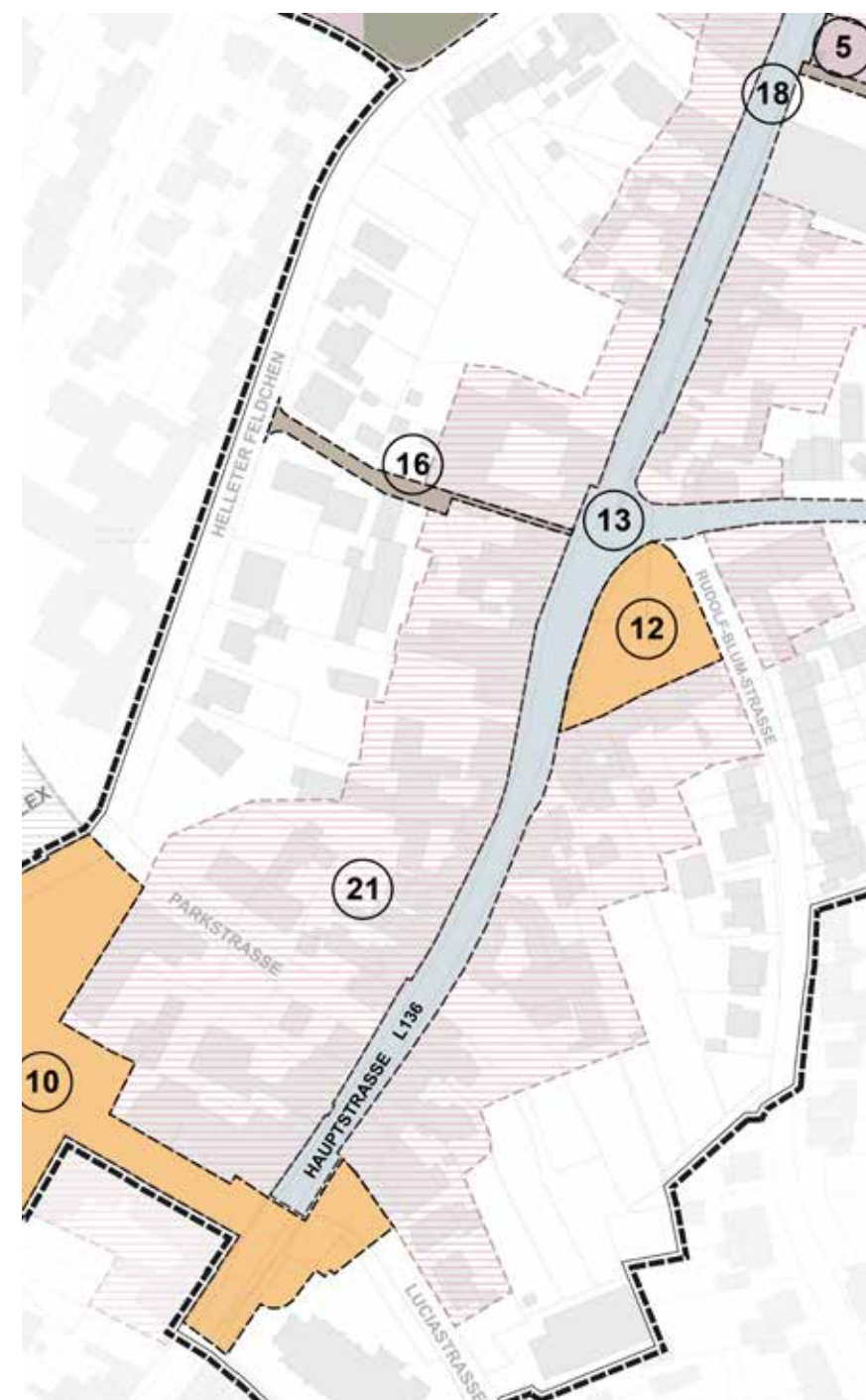
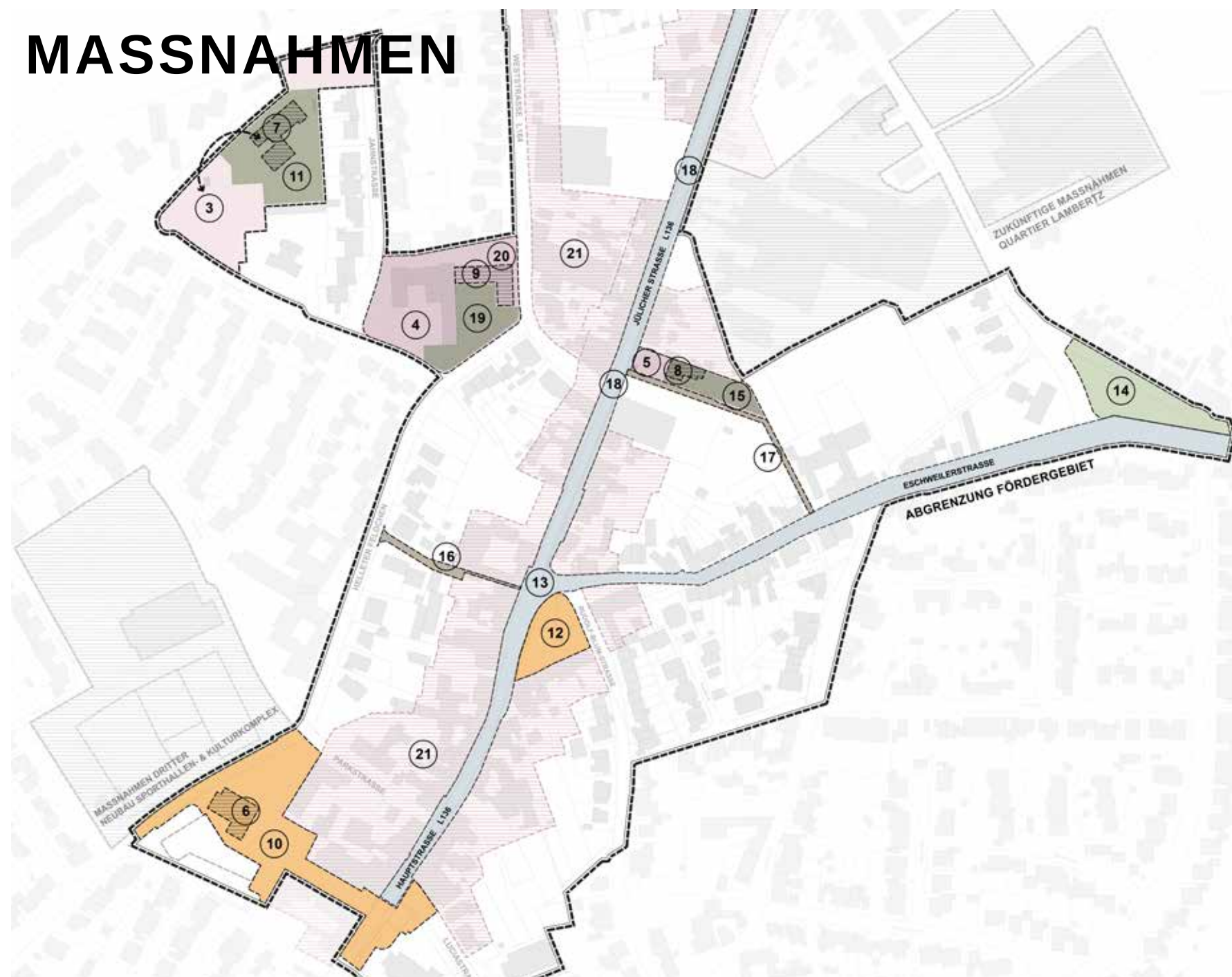
FASSADENGESTALTUNG



GRÜNE MITTEN



MASSNAHMEN



AUFLISTUNG DER TEILMASSNAHMEN

13 Umgestaltung der Straßenseitenbereiche

16 Wegeverbindung Helleter Feldchen - Jodokusplatz

18 Neue Querungshilfen entlang der Jülicher Straße

2 Erstellung eines Gestaltungshandbuchs

21 Hof- und Fassadenprogramm

23 Aktivierende Immobilienberatung

24 Sanierungsbeauftragter

14 Umgestaltung bestehender Grün- und Freiflächen

ALLGEMEINE ANREGUNGEN UND HINWEISE DER BÜRGERSCHAFT

WÜNSCHE/ MASSNAHMENVORSCHLÄGE DER BÜRGERSCHAFT

INTUITIVERE BESCHILDERUNG
ORTSUMGEHUNG SOWIE
PARKPLÄTZE

PFLEGE UND SICHERHEIT
BESTEHENDER WEGE IST
VERBESSERUNGSWÜRDIG
(DURCHWURZELUNG,
STOLPERGEFAHR)

HAUPTSTR./ JÜLICHER STR. U.
ESCHWEILERSTR. MÖGLICHS
UNATTRAKTIV FÜR DEN
MOTORISIERTEN VERKEHR
GESTALTEN

EINBEZUG EINER SKULPTUR
Z.B. „PRINTE ODER
FLUGZEUGSTATUE“ ALS
WIEDERERKENNUNGSWERT
(GRÜNE MITTEN ESCHWEILER
STR.)

BARRIEREFREIHEIT UND
SICHERHEIT MITDENKEN
INSBESONDERE
HAUPTSTRASSE, JÜLICHER
STR. U. ESCHWEILER STR.

SORGE VOR
VERKEHRSKONFLIKTEN
IM RAHMEN DER
WOHNGEBIETSENTWICKLUNG
„KINKARTZ“

FAHRBAHNVERENGUNG,
VERKEHRSSBERUHRUNG,
EINRICHTUNG VON TEMPO 30
ZONE(N)

VORGESCHLAGENE
WEGEVERBINDUNGEN UND
STRASSENQUERUNGEN STARK
BEFÜRWORTET --> GROSSER
MEHRWERT

UMWIDMUNG VON HAUPTSTR.
UND JÜLICHER STR. ALS
GEMEINDE STRASSE (BESSERE
HANDHABE - KOSTEN
MITDENKEN)

VERKEHRSKONTROLLEN
(GESCHWINDIGKEIT
UND BESCHRÄNKUNG
SCHWERLASTVERKEHR)

AUFWERTUNG DER
STRASSENSEITENBREICHE
(Z.B. ENTSIEGELUNG,
RADBÜGEL, BEPFLANZUNGEN,
SITZGELEGENHEITEN)

VERBREITERUNG DER
FUSSGÄNGERQUERUNG
(HÖHE SPARKASSE),
FUSSGÄNGERFREUNDLICHERE
AMPELSCHALTUNG

